

Auswahlkriterien gem. Richtlinien zur Verpachtung von gemeindeeigenen landwirtschaftlichen Flächen gegen Höchstgebot (Bieterverfahren) (nachfolgend: Richtlinien)

Bewerbungsformular für landwirtschaftliche Flächen

1. Allgemeine Angaben zum Antragsteller/Antragstellerin:

Name: _____

Vorname: _____

Anschrift: _____

Anschrift (noch): _____

Teilortschaft: _____

Geb. am: _____

Telefon: _____

E-Mailadresse: _____

Angaben zur Bankverbindung, Sepa-Lastschriftverfahren

Konto-Inhaber: _____

Bank: _____

IBAN: _____

BIC: _____

2. Konkrete Angaben zu den Auswahlkriterien gem. Richtlinien

2.1 Versicherungspflicht des Antragsstellers in der landwirtschaftlichen Alterskasse (bitte ankreuzen)

- liegt vor
Um Vorlage eines geeigneten Nachweises wird gebeten (z. B. aktueller Beitragsbescheid der landwirtschaftlichen Alterskasse für 2023, u. a. erforderlich für die Einkommensteuererklärung)

bzw. Vorlage des Nachweises darüber, dass der landwirtschaftliche Betrieb die Mindestgröße i. S. v. § 1 Abs. 5 ALG erreicht hat gem. Nr. 3.2 der Richtlinien
(bei einer Befreiung von der Versicherungspflicht zur landwirtschaftlichen Alterskasse zwingend erforderlich)

- liegt nicht vor

2.2 Landwirtschaftlicher Betrieb (soweit nicht bereits Nr. 2.1 vorliegt)

Vorlage eines geeigneten Nachweises, dass der Bewerber bzw. die Bewerberin der Unternehmer bzw. die Unternehmerin eines landwirtschaftlichen Betriebes ist gem. Nr. 3.2 der Richtlinien. Der Nachweis kann z. B. erfolgen durch Bescheinigung der landwirtschaftlichen Berufsgenossenschaft.

- liegt vor
- liegt nicht vor

2.3 Landwirtschaftliche Betriebssitz (Angaben nur erforderlich soweit abweichend von der Adresse des Antragstellers / der Antragstellerin)?

Anschrift: _____

Anschrift (noch): _____

Teilortschaft: _____

2.4 Lage der zur Anpachtung gewünschten landwirtschaftlichen Flächen (bitte ankreuzen) inklusive Rückmeldung der zur Anpachtung gewünschten Grundstücke

- Ortschaft Böhringen inkl. Strohweiler – geplanter Versteigerungstermin 08.10.2024
Angaben zu den landwirtschaftlichen Flächen:

- Ortschaft Donnstetten – geplanter Versteigerungstermin 07.10.2024
Angaben zu den landwirtschaftlichen Flächen:

- Ortschaft Zainingen – geplanter Versteigerungstermin 09.10.2024
Angaben zu den landwirtschaftlichen Flächen:

3. Verfahren

Hinweis: Mit der Teilnahme am Versteigerungsverfahren wird der Entwurf des landwirtschaftlichen Pachtvertrags über die Verpachtung von Grundstücken der Gemeinde Römerstein (Pachtvertrag) inklusive Zustimmungserklärung des Pächters anerkannt. Es werden keine inhaltlichen Änderungen am Pachtvertrag später vorgenommen.

Dem Pächter ist bekannt, dass die vertragsgegenständlichen Grundstücke ggf. Dritten (Schöller SI Erneuerbare GmbH, Reutlingen und EnBW Windkraftprojekte GmbH, Stuttgart) zur Errichtung und zum Betrieb von Windenergieanlagen (Windpark) überlassen sind. Ein Einblick in die teilweise geschwärzten Nutzungsverträge, die der Verpächter mit den Betreibern abgeschlossen hat, ist zu den regelmäßigen Öffnungszeiten im Rathaus II der Gemeinde Römerstein, Albstraße 6, 72587 Römerstein bei Frau Spengler bzw. bei Frau Rieck möglich. Kopien und/oder Lichtbilder vom Nutzungsvertrag dürfen vom Pächter nicht angefertigt werden.

Zur Gültigkeit des Pachtvertrags ist der Zugang der Zustimmungserklärung zum Nutzungsvertrag zur Errichtung und zum Betrieb von Windenergieanlagen zusammen mit dem Pachtvertrag der Landverpachtung (landwirtschaftliche Flächen) bei der Gemeinde Römerstein notwendig.

4. Bewerbungszeitraum und Fristen

Der Bewerbungszeitraum für den **ersten Teil** zur Anpachtung von landwirtschaftlichen Flächen (Einreichung der Bewerbungsunterlagen inkl. Bewerbungsformular für landwirtschaftliche Flächen) erstreckt sich **vom 25.07.2024 bis einschließlich 22.08.2024**. Bitte beachten Sie, dass alle geforderten Unterlagen vollständig bis spätestens 22.08.2024 schriftlich, per Post an die Gemeinde Römerstein, Albstraße 2, 72587 Römerstein, persönlicher Übergabe oder per E-Mail unter kaemmerei@roemerstein.de eingereicht werden müssen. Die Bewerbungsfrist ist eine Ausschlussfrist, Bewerbungen, nach dem 22.08.2024 eingehen, können nicht berücksichtigt werden.

Weitere Hinweise:

Die Bewerber willigen mit ihrer Bewerbung ein, dass eine Offenlegung personenbezogener Daten der Verwaltung der Gemeinde Römerstein, und gegebenenfalls auch an das Finanzamt erfolgt. Auf die Anlage der Richtlinien „Datenschutzhinweise der Gemeinde Römerstein zur Vergaben von landwirtschaftlichen Grundstücke im Bieterverfahren“ wird hingewiesen.

Die Richtlinien begründen keine unmittelbaren Rechtsansprüche und haben keine Rechtswirkung nach außen. Ein Rechtsanspruch auf eine bestimmte Fläche besteht nicht. Die Rechtsbeziehungen zwischen der Gemeinde Römerstein und den einzelnen Bewerbern werden ausschließlich in den jeweiligen Pachtverträgen geregelt.

Die Verpachtung der einzelnen Flächen nimmt die Gemeinde Römerstein in ihren Ortschaften (Böhringen inkl. Strohweiler, Donnstetten und Zainingen) nach den allgemein gültigen Richtlinien vor.

Die Bewerber versichern mit Abgabe des Antrags die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben. Nachweisliche Falschangaben führen zum Verfahrensausschluss.

Ort/Datum: _____

Unterschrift: _____
Gespeichert: regisafe/Ausschreibung Verpachtung von gemeindeeigenen landwirtschaftlich